



COMUNE DI CAIVANO

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

07° SETTORE LAVORI PUBBLICI-MANUTENZIONE-PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N 296 DEL 25/02/2022

OGGETTO:	AFFIDAMENTO DI INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E C.S.E. - LAVORI DI "ADEGUAMENTO IMPIANTI TECNOLOGICI E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA CASERMA DEI CARABINIERI DI CAIVANO". CUP J47H21005690004 - CIG: Z113561A18.
-----------------	---

PREMESSO che il Ministero dell'Interno ha trasferito al Comune di Caivano la somma di € 3.245.019,10 per finanziare investimenti di opere pubbliche;

Che una quota della suddetta somma è destinata a lavori di adeguamento impianti tecnologici e di manutenzione straordinaria presso la Caserma dei Carabinieri di Caivano sita in via Frattalunga, di cui è proprietario il Comune di Caivano;

Che l'Amministrazione Comunale ha incaricato il Responsabile dei LL.PP. di redigere uno studio preliminare di fattibilità per i lavori a farsi;

Rilevato che il Responsabile del Settore LL.PP., Dott. Vincenzo Zampella, ha predisposto il progetto di fattibilità tecnica economica lavori di **"Adeguamento impianti tecnologici e di manutenzione straordinaria presso la Caserma dei Carabinieri di Caivano"**, composto dai seguenti elaborati:

- a. Relazione illustrativa.
- b. Studio di prefattibilità.
- c. Calcolo sommario delle spese con quadro economico;
- d. Grafici

Che il costo dell'intervento in questione, ammonta a complessivi € 300.000,00, così come da Quadro Economico di seguito riportato:

IMPORTO DEI LAVORI		
A1	Rifacimento impianto aereazione caldo/freddo Revisione impianto elettrico impianto aereazione Adeguamento/ripristino impianto antincendio Adeguamento ripristino impianto generatore elettrico ausiliare Innalzamento grata posta al confine	€ 230.000,00

A2	Oneri Speciali della Sicurezza	€ 4.900,00
A	Importo netto (A1 + A2)	€ 234.900,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	I.V.A. sui lavori 10% di A	€ 23.490,00
B2	INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE 2%	€ 4.698,00
B3	Progettazione, D.L. e C.S.E. (Comprensivo di cassa)	€ 29.912,00
B4	Imprevisti	€ 7.000,00
B	(B1+B2+B3+B4)	€ 65.100,00
A+B	TOTALE PROGETTO	€ 300.000,00

Che allo stesso è stato assegnato il CUP: J47H21005690004;

Che con delibera di Giunta Comunale n. 303 del 22/10/2021 è stato approvato il suddetto progetto di fattibilità dell'intervento lavori di "ADEGUAMENTO IMPIANTI TECNOLOGICI E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA CASERMA DEI CARABINIERI DI CAIVANO", redatto dal Responsabile Settore LL.PP.;

CONSIDERATO che tale intervento risulta inserito nel Programma Triennale OO.PP. 2021/2023;

- Il costo totale dell'intervento è ad impegnarsi al cap. 2300 del Bilancio 2022 in corso di elaborazione;

ACCERTATA l'assenza di personale interno in possesso della professionalità e competenza per eseguire i servizi di cui in oggetto;

PRESO ATTO CHE ai sensi dell'art. 36 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A. mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni nel quale si può procedere attraverso ordine diretto (OdA) o con richiesta di offerta (RdO);

CONSIDERATO CHE nella fattispecie in esame l'applicazione dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016, appare imprescindibile in quanto la procedura negoziata ivi delineata è l'unica in grado di assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie al rispetto delle tempistiche previste;

CONSIDERATO che il servizio di cui sopra ammonta ad euro 23.575,03 oltre IVA e Cassa di previdenza come per legge e che pertanto si procederà ad affidarlo mediante trattativa diretta (MEPA), ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del d. lgs. n. 50/2016 previo consultazione di almeno due operatori economici in possesso dei necessari requisiti;

RILEVATO che il Responsabile del Procedimento è il Dott. Vincenzo Zampella a norma dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. nonché dell'art. 6 della Legge n. 241/1990;

RITENUTO necessario di dover affidare a professionista esterno all'ufficio tecnico comunale l'incarico per la PROGETTAZIONE DEFINITIVA ESECUTIVA - DIREZIONE LAVORI - C.S.E. LAVORI DI "ADEGUAMENTO IMPIANTI TECNOLOGICI E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA CASERMA DEI CARABINIERI DI CAIVANO";

PRESO ATTO della lettera di invito e del calcolo dei compensi predisposta dall'Ufficio Tecnico Comunale, come da quadro economico di progetto,

DATO ATTO che è stata appurata l'inesistenza di rischi da interferenza e che pertanto non risulta necessaria la redazione del DUVRI in quanto trattasi di servizi di natura intellettuale;

VISTO l'art.40, c.2 del citato D.Lgs. 50/2016 (Obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di aggiudicazione);

PRECISATO ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il fine di dotarsi di un tecnico incaricato alla PROGETTAZIONE DEFINITIVA ESECUTIVA - DIREZIONE LAVORI - C.S.E. LAVORI DI "ADEGUAMENTO IMPIANTI TECNOLOGICI E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA CASERMA DEI CARABINIERI DI CAIVANO" CUP J47H21005690004 - CIG: Z113561A18;
- le clausole negoziali sono contenute nella lettera di invito;
- la scelta del contraente è effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del d. lgs. n. 50/2016 previo consultazione di almeno due operatori economici in possesso dei necessari requisiti;

RICHIAMATO il CIG: Z113561A18 richiesto ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 1 comma 4 della legge 120/2020 non è dovuta la garanzia provvisoria di cui all'[articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#);

ATTESTATO CHE:

- L'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'attività amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;
- Ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/90 introdotta dall'art. 1 comma 14 della Legge 190/2012 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitti di interessi tali da impedirne l'adozione;

VISTI:

- il D.Lgs. n.267/2000, modificato ed integrato dal D.Lgs. n.126/2014;
- il D.Lgs. n.118/2011;
- il D.Lgs. n.165/2001;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Decreto Sindacale n. n. 33916 del 9/12/2021 con il quale veniva conferito allo scrivente l'incarico di P.O. relativo al Settore LL.PP. Manutenzione;

D E T E R M I N A

Per le suesposte motivazioni:

LA PREMESSA è parte integrante e sostanziale del presente atto e si ha qui per trascritta ed approvata;

1. Di approvare il seguente quadro economico relativo ai LAVORI DI "ADEGUAMENTO IMPIANTI TECNOLOGICI E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA CASERMA DEI CARABINIERI DI CAIVANO" CUP J47H21005690004 - CIG: Z113561A18:

IMPORTO DEI LAVORI		
A1	Rifacimento impianto aereazione caldo/freddo Revisione impianto elettrico impianto aereazione Adeguamento/ripristino impianto antincendio Adeguamento ripristino impianto generatore elettrico ausiliare Innalzamento grata posta al confine	€ 230.000,00

A2	Oneri Speciali della Sicurezza	€ 4.900,00
A	Importo netto (A1 + A2)	€ 234.900,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	I.V.A. sui lavori 10% di A	€ 23.490,00
B2	INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE 2%	€ 4.698,00
B3	Progettazione, D.L. e C.S.E. (Comprensivo di cassa)	€ 29.912,00
B4	Imprevisti	€ 7.000,00
B	(B1+B2+B3+B4)	€ 65.100,00
A+B	TOTALE PROGETTO	€ 300.000,00

2. Di impegnare la suddetta cifra totale di € 300.00,00 al capitolo 2300 del Bilancio 2022 in corso di elaborazione;
3. Di approvare la lettera d'invito, allegata ad integrazione e sostanza, contenente le clausole negoziali;
4. Di avviare, per le suesposte motivazioni, la procedura per l'affidamento diretto dell'incarico di "PROGETTAZIONE DEFINITIVA ESECUTIVA - DIREZIONE LAVORI - C.S.E. LAVORI DI "ADEGUAMENTO IMPIANTI TECNOLOGICI E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA CASERMA DEI CARABINIERI DI CAIVANO", individuando gli elementi e criteri relativi all'affidamento come di seguito indicate ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:
 - Con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il fine di dotarsi di un tecnico progettista, direttore dei lavori e c.s.e. per l'intervento LAVORI DI "ADEGUAMENTO IMPIANTI TECNOLOGICI E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA CASERMA DEI CARABINIERI DI CAIVANO";
 - la scelta del contraente è effettuata mediante trattativa diretta (MEPA), ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del d. lgs. n. 50/2016 previo consultazione di almeno due operatori economici in possesso dei necessari requisiti;
5. Di dare atto che:
 - La presente determinazione sarà trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, a norma dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/00, dando atto, altresì, che lo stesso diventerà immediatamente eseguibile dalla data di apposizione del predetto visto.
 - Il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione delle prestazioni di progettazione definitiva e d esecutiva, direzione lavori e c.s.e. è pari ad euro 23.575,03 oltre iva al 22% e cassa di previdenza al 4%, per un totale complessivo di € 29.912,00;
 - Il Professionista incaricato sarà tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della L.13/08/10 n. 136, come modificato dal D.L. 12/11/187 e successiva legge di conversione n. 217 del 17/12/10, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari;
 - La spesa relativa al suddetto servizio, pari ad euro 23.575,03 oltre iva al 22% e cassa di previdenza al 4%, per un totale complessivo di € 29.912,00, è prevista nel suddetto quadro economico dell'intervento a farsi ed imputata al capitolo 2300 del bilancio comunale 2022 in corso di elaborazione;
6. Di pubblicare oltre che sull'Albo Pretorio on line, sul profilo internet del Comune di Caivano nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e del D.Lgs. 50/16 e s.m. e i.;

7. Di disporre la registrazione della presente Determinazione nel registro della Segreteria e la trasmissione della stessa al Servizio Finanziario per l'eventuale registrazione nelle scritture contabili.

Il Responsabile
Zampella Vincenzo / ArubaPEC S.p.A.
Atto firmato Digitalmente